

**Обоснование установления публичного сервитута
для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта
линейного объекта: «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа») для организации
подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения
хозяйственного строения, расположенного по адресу: Московская область,
Волоколамский район, ПСК «Судниковский».**

В филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад» поступила заявка от Триандафилиди Анастасии Константиновны на газификацию хозяйственного строения, расположенного по адресу: Московская область, Волоколамский район, ПСК «Судниковский».

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 (далее - Правила).

В соответствии с поданной заявкой о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения был подготовлен и заключен договор о подключении (технологическом присоединении) от 29.05.2023 № 20/2411-К1438-23 (далее - Договор). В соответствии с условиями заключенного Договора, срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 1,5 года со дня заключения настоящего Договора.

Мероприятия по проектированию и строительству распределительного газопровода до границ земельного участка заявителя выполняет филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад».

Источником газоснабжения является подземный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа.

В соответствии с ТУ № К1438-87/20 место проектируемого газопровода было предусмотрено в границе земельного участка: 50:07:080201:0008.

Данный вариант прохождения трассы газопровода обеспечивает оптимальное использование территории земельного участка и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения в целях, размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.

Альтернативное прохождение трассы газопровода отсутствует ввиду отсутствия иной возможности врезки в существующий газопровод.

Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства («Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа) в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.

АО «Мособлгаз», как газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, в дальнейшем в соответствии с Правилами, определяет возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства для новых заявителей.

**Перечень земельных участков, находящихся в частной собственности
юридических или физических лиц:**

Кадастровый номер	Наименование правообладателя и вид права	Категория земель/ Вид разрешенного использования	Общая площадь, м2/ Испрашиваемая площадь, м2	Описание размещения в границах ЗУ
50:07:0000000:22575	Государственное бюджетное учреждение Московской области "Мосавтодор", ИНН: 5000001525 Постоянное (бессрочное) пользование 50:09:0020618:220-50/012/2018-1 от 25.09.2018	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / автомобильный транспорт	349 712 кв. м. / 21 кв. м.	Проектируемый газопровод среднего давления прокладывается согласно нормативных расстояний от существующих коммуникаций с учетом охранной зоны. Учитывая изложенное, размещение проектируемого газопровода не приведет к ухудшению существующих условий использования земельного участка.

*См. схемы расположения границ публичного сервитута

Обоснование площади испрашиваемого публичного сервитута:

В соответствие с правилами установления охранных зон газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 с учетом длины газопровода, проходящего по земельному участку, площадь испрашиваемого публичного сервитута составит 21 +/- 2 кв. м.